



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Zverejnenie zámeru uzavretia dodatku č.2 k Zmluve o nájme pozemkov a stavieb č. 4016/24242/2016 - prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Zlaté Moravce v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý znie:

„ pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby,“

zverejňuje zámer na uzavretie **Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme pozemkov a stavieb č. 4016/24242/2016 v katastrálnom území Zlaté Moravce zapísaných v liste vlastníctva č. 3467:**

pozemky parcely registra „C“ číslo: parc. č. 3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2892 m², parc. č. 7/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14379 m², parc. č. 7/2 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 732 m², parc. č. 7/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 21 m², parc. č. 7/4 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 48 m², parc. č. 7/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 377 m², parc. č. 7/6 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 86 m², parc. č. 7/7 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 288 m², parc. č. 7/8 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 50 m², parc. č. 7/9 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 73 m², parc. č. 7/10 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 117 m², parc. č. 7/11 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 299 m², parc. č. 7/12 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 510 m², parc. č. 7/13 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 661 m², parc. č. 7/14 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 38 m², parc. č. 7/15 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 76 m², parc. č. 7/16 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 75 m², časť parc. č. 7/17 zastavané plochy a nádvoria o výmere 252 m² z celkovej výmery 378 m², parc. č. 7/18 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 21 m², parc. č. 25 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 254 m², parc. č. 27 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 200 m² a parc. č. 29 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 531 m²,

a stavby: s. č. 486 interný pavilón na parc. č. 3, s. č. 491 Int.- chir. pavilón na parc. č. 7/2, s. č. 492 Adm. budova riad., OKB na parc. č. 7/7, s. č. 496 Gyn.- pôr. pavilón na parc. č. 7/5, s. č. 501 Admin. budova – príjem na parc. č. 7/6, s. č. 505 Pavilón diag. disc. na parc. č. 25, s. č. 909 Patológia na parc. č. 7/16, s. č. 2255 Hospodárska budova na parc. č. 27, s. č. 2256 Hospodárska budova na parc. č. 29, s. č. 2257 Sklad kyslíka na parc. č. 7/3, s. č. 2258 Sklad inf. fliaš na parc. č. 7/4, , s. č. 2260 časť garáže Garáže na parc. č. 7/10, s. č. 2262 Kotolňa na parc. č. 7/13, s. č. 2263 Náhr. zdroj el. energie na parc. č. 7/15, s. č. 2264 Vodáreň na parc. č. 7/18 a časť budovy (s podielom 66,5%) s. č. 502 Infekčný pavilón na parc. č. 7/17,

pre obchodnú spoločnosť Nenemocnica Zlaté Moravce a.s., so sídlom Ul. Bernoláková 4, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 50 433 946, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na obdobie od 01.01.2017 do 31.12.2041 za nájomné v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Zlaté Moravce SM-001/2017 účinných od 01.01.2017 vo

výške 61.000,- Eur (slovom šesťdesiatjedentisíc eur) ročne z dôvodu dodatočnej potreby úprav vzájomných práv a povinností.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa:

1. jedná sa o pozemky a stavby, ktoré bude využívať obchodná spoločnosť Nemocnica Zlaté Moravce a.s., so sídlom Ul. Bernolákova 4, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 50 433 946, na prevádzkovanie všeobecnej nemocnice, t. j. zabezpečovanie poskytovania zdravotnej starostlivosti pre širokú verejnosť - verejnoprospešný účel.

Vypracoval: Právnik mesta



Vyvesené dňa: 29.11.2017

Zvesené dňa: 14. 12 2017



PaedDr. Dušan Husár
primátor mesta