

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

(podľa § 17 vyhl. č. 453/2000 Z.z., k § 79 a 80 zák. č. 50/1976 Zb.)

Adresát:

Mesto Zlaté Moravce

Ul. 1. Mája 2

953 01 Zlaté Moravce

1. Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) stavebníka:

.....

2. Číslo telefónu, mobil:

3. Označenie a miesto stavby:

.....

4. Dátum vydania a číslo stavebného povolenia:

.....

Dátum vydania a číslo povolenia zmeny stavby pred jej dokončením:

.....

5. Predpokladaný termín dokončenia stavby:

6. Termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby:

.....

7. Údaj, či sa bude vykonávať skúšobná prevádzka a čas jej trvania:

.....

.....

V dňa

.....
Podpis navrhovateľa (pečiatka)

K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa potreby priložiť:

- a) Opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
- b) Ak ide o stavbu, na ktorej geodetické činnosti zabezpečujú oprávnení geodeti a kartografi, doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby, pri podzemných sieťach technického vybavenia ešte pred zakrytím,
- c) Geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľnosti, tento doklad sa nedoplní, ak nedošlo k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby,
- d) Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy,
- e) Ďalšie doklady, ak si ich stavebný úrad vyžiadal, napr. doklad o splnení základných požiadaviek na stavby, energetický certifikát podľa § 7 ods. 1 zákona č. 555/2005 Z.z.
- f) Správny poplatok v hodnote €

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním sa predkladajú:

- a) Doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby,
- b) Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, ak bola vykonaná skúšobná prevádzka, jej vyhodnotenie alebo správa o výsledku komplexného vyskúšania,
 - *atest od komína*
 - *skúška vodotesnosti žumpy (ak novostavba nie je napojená na verejnú splaškovú kanalizáciu)*
 - *revízná správa elektrickej inštalácie*
 - *predpísané skúšky plynového zariadenia, resp. iné doklady o výsledkoch predpísaných skúšok*
- c) Projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením,
- d) Výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby; tieto zmeny môžu byť na základe kolaudačného rozhodnutia vyznačené v projektovej dokumentácii overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ak konanie o nich stavebný úrad spojil s kolaudačným rozhodnutím,
- e) Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia,
- f) Podrobnejšia dokumentácia vypracovaná ešte pred začatím stavby, ak stavebný úrad jej vypracovanie určil v podmienkach stavebného povolenia,
- g) Stavebný denník, resp. jednoduchý záznam o stavbe podpísaný stavebným dozormom pri jednoduchej stavbe.