

Mesto Zlaté Moravce

Ul. 1. mája č. 2, 953 01 Zlaté Moravce

Titl: Podľa rozdeľovníka

<u>Váš list číslo/zo dňa</u>	<u>Naše číslo</u>	<u>Vybavuje</u>	<u>Zlaté Moravce</u>
	3201/11655/2017 - 002 - IJ	Ing. Jedlovský	23.05.2017

Verejná vyhláška

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou, s upustením od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Dňa 10.05.2017 navrhovateľ **Prvá energetická a teplárenská spoločnosť, a. s. Hviezdoslavova 84, 953 01 Zlaté Moravce /IČO 35 785 225/**, v zast. Ing. Alenou Kunskou, Záhradnícka 6, 953 01 Zlaté Moravce podal na **Mesto Zlaté Moravce**, ako príslušný stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu

Pokládka sekundárneho teplovodného potrubia na ul. Obrancov mieru - 1. Mája, Zlaté Moravce

- **označenie stavby** : inžinierska stavba podľa § 43a, ods.3, písm. g/ zák. č. 50/1976 Zb.,
líniová stavba
- **umiestnenie stavby**: parc. č. **2541/8, 2541/2, 2541/9, 2542/15, 2542/6, 2537/1, 1129/2, 1129/12, 2542/8, 2537/57**, katastrálne územie Zlaté Moravce.

Projektová dokumentácia rieši rozvod tepla a teplovodné prípojky do bytového domu na Kalinčiakovej ul. č. 2 – 10, do materskej školy na Kalinčiakovej ulici a do navrhovaného bytového domu na ul. 1. Mája. Zároveň rieši zrušenie teplovodu do budovy Daňového úradu a novú prípojku vykurovacej vody do budovy. Bod napojenia bude na jestvujúci teplovod vedený v ul. Obrancov mieru. Existujúci teplovod je vedený v tepelnom kanály, ktorý sa otvorí a časť zdemontuje, na mieste pripojenia sa vybuduje nová armatúrna šachta vnútorných pôdorysných rozmerov 3000 x 3000 mm. Rozmery sa môžu upresniť po odkrytí existujúcich teplovodných potrubí.

V šachte sa na existujúce potrubie pripoja nové potrubia do teplovodu a do budovy daňového úradu.

Do budovy daňového úradu zaustí potrubie ÚK.

Navrhovaný teplovod bude vedený cez cestu do zeleného pásu, kde bude odbočka do kotolne bytového domu „Kalinčiakova 2-10“. Ďalej bude vedený pod cestu pri pozemok materskej škôlky, kde bude vybudovaná armatúrna šachta AŠ – 2. V šachte budú odbočky s uzávermi pre areál materskej škôlky. Od AŠ – 2 pokračuje trasa k navrhovanému bytovému domu na ul. 1. Mája.

Oznámenie stavebného konania verejnou vyhláškou č. 3201/11655/2017 – 002 – IJ

1

Stavba sa nachádza v intraviláne mesta Zlaté Moravce. Stavba je prístupná po mestských komunikáciách. Dovož materiálu na stavbu a odvoz vykopanej sutiny a zeminu bude po existujúcich komunikáciách.

V rámci stavby dôjde k súbehu a ku križovaniu s podzemnými vedeniami / STL plynovod, kanalizácia, kábel T-com, kábel ZSE, vodovod a pod./ a je potrebné dodržať STN 73 6005.

Na odovzdanie staveniska dodávateľovi, investor zabezpečí vytýčenie podzemných vedení od jednotlivých správcov sietí. Nakoľko v danom území dôjde ku križovaniu s jednotlivými podzemnými inžinierskymi sieťami, je potrebné po vytýčení a vyznačení správcami sietí vykonať odkopanie a odkrytie jednotlivých sietí aby nedošlo k ich poškodeniu pri strojnom výkope.

Pred zahájením zemných prác sa musia vytýčiť všetky podzemné vedenia a zariadenia v šírke 4 m na každú stranu vedenia navrhovaného rozvodu tepla. Vyznačenie urobiť zreteľne a farebne rozlíšiť. Zemné práce sa budú robiť strojne, v miestach kde nie je možný prístup kopacej techniky sa výkop prevedie ručne. V blízkosti podzemných vedení sa zemné práce 1 m na každú stranu pri súbehu a križovaní robiť ručne. Priemerná hĺbka ryhy bude 1,10 m a šírka ryhy bude 0,8 – 1,20 m.

Nové potrubia UK s dimenziou do DN 100 budú vyhotovené z flexibilných predizolovaných plastových rúr.

Trasa teplovodu je navrhnutá z plastového predizolovaného systému AUSTROPUR od NRG flex. AUSTROPUR je vysokoflexibilný plastový predizolovaný systém s médiovou rúrkou zo sieťovaného polyetylénu PE-Xa s EVOH kyslíkovou bariérou, ktorá je izolovaná v polyuretánovej pene. Dodatočná vrstva polyetylénovej PE-X-penovej izolácie s uzavretou bunkovou štruktúrou zabezpečuje spolu so zvlneným HDPE plášťom vysokú flexibilitu.

Celková dĺžka sekundárneho teplovodného potrubia bude 299,00 m.

Na stavbu bolo vydané príslušným stavebným úradom dňa 25.04.2017 územné rozhodnutie o umiestnení stavby č. 2764/8477/2017-005-IJ .

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie verejnou vyhláškou.

Mesto Zlaté Moravce, ako príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia §117 ods.1, zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov *d'alej len* „Stavebný zákon“, v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním**. Súčasne v súlade s ustanovením §61 ods. 4 stavebného zákona **oznamuje**

verejnou vyhláškou

účastníkom stavebného konania a dotknutým orgánom štátnej správy **začatie stavebného konania** .

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Zlatých Moravciach /Ul. 1. mája č. 2, II. poschodie, miestnosť č. 56/, v stránkových dňoch.

Oznámenie o začatí stavebného konania je doručené účastníkom konania verejnou vyhláškou (§ 61 ods. 4 stavebného zákona – veľký počet účastníkov územného konania a neznámi pobyt účastníkov konania, §26 zákona o správnom poriadku) a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Zlaté Moravce, resp. zverejnené na internetovej stránke MsÚ Zlaté Moravce.

Za deň doručenia oznámenia stavebného konania sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia.

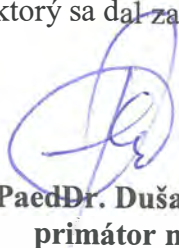
Oznámenie stavebného konania verejnou vyhláškou č. 3201/11655/2017 – 002 – IJ

2

Účastníci stavebného konania, zástupcovia dotknutých orgánov štátnej správy a správcovia podzemných inžinierskych sietí môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr 7 pracovných dní od zvesenia verejnej vyhlášky, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány štátnej správy.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.




PaedDr. Dušan Husár
primátor mesta

Doručí sa účastníkom konania :

1. Mesto Zlaté Moravce - úradná tabuľa - zverejnenie po dobu 15 dní

.....
vyvesené dňa

.....
zvesené dňa

2. Internet – stránka Mesta Zlaté Moravce

.....
vyvesené dňa

.....
zvesené dňa

Oznámenie o začatí stavebného konania sa doručí:

- Prvá energetická a teplárenská spoločnosť, a. s. Hviezdoslavova 84, 953 01 Zlaté Moravce
v zast. Ing. Alenou Kunsou, Záhradnícka 6, 953 01 Zlaté Moravce
- Mesto Zlaté Moravce, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce
- PROMiD – Miroslav Drienovský, Krátka ul. č. 182, 951 93 Machulince (proj.)

Na vedomie :

- Materská škola Kalinčiakova ul. č. 12, 953 01 Zlaté Moravce
- Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- Technické služby mesta Zlaté Moravce, Bernolákova 59, 953 01 Zlaté Moravce
- Technická inšpekcia SR, a. s., Mostná 66, 949 01 Nitra
- Západoslov. vodárenská spoločnosť a. s. , Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
- Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II č. 8, 949 01 Nitra
- Okresný úrad Zlaté Moravce, odb. starostlivosti o ŽP- ŠSOPaK, OH, ŠVS, 953 01
- Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor krízového riadenia, Sládkovičova 3, 953 01 Zl. Moravce
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a ZZ Zl. Moravce, ul.1.mája 1A, 953 01 Zl. Moravce
- SPP – distribúcia a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Slovanet a. s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
- PALLMONT s. r. o., Palárikova 9/288, 953 01 Zlaté Moravce

Oznámenie stavebného konania verejnou vyhláškou č. 3201/11655/2017 – 002 – IJ

3

Materiál spracoval:.....
Za správnosť:.....
Dňa: 23. 6. 17.....