

Mesto Zlaté Moravce

Ul. 1. mája č. 2, 953 01 Zlaté Moravce

Titl: Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Zlaté Moravce
	2764/3908/2017 - 002 - IJ	Ing. Jedlovský	23. 03. 2017

Verejná vyhláška

Vec

Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby, s nariadením ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Dňa 15.03.2017 navrhovateľ **Prvá energetická a teplárenská spoločnosť, a. s. Hviezdoslavova 84, 953 01 Zlaté Moravce /IČO 35 785 225/**, v zast. Ing. Alenou Kunskou, Záhradnícka 6, 953 01 Zlaté Moravce podal na **Mesto Zlaté Moravce**, ako príslušný stavebný úrad **návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby**

Pokládka sekundárneho teplovodného potrubia na ul. Obrancov mieru-1. Mája, Zlaté Moravce

- **označenie stavby** : inžinierska stavba podľa § 43a, ods.3, písm. g/ zák. č. 50/1976 Zb.,
líniová stavba
- **umiestnenie stavby**: parc. č. 2541/8, 2541/2, 2541/9, 2542/15, 2542/6, 2537/1, 1129/2, 1129/12, 2542/8, 2537/57, katastrálne územie Zlaté Moravce.

Navrhovaný stav: Projektová dokumentácia rieši rozvod tepla a teplovodné prípojky do bytového domu na Kalinčiakovej ul. č. 2 – 10, do materskej školy na Kalinčiakovej ulici a do navrhovaného bytového domu na ul. 1. Mája. Zároveň rieši zrušenie teplovodu do budovy Daňového úradu a novú prípojku vykurovacej vody do budovy. Bod napojenia bude na jestvujúci teplovod vedený v ul. Obrancov mieru. Existujúci teplovod je vedený v tepelnom kanály, ktorý sa otvorí a časť zdemontuje, na mieste pripojenia sa vybuduje nová armatúrna šachta vnútorných pôdorysných rozmerov 3000 x 3000 mm. Rozmery sa môžu upresniť po odkrytí existujúcich teplovodných potrubí.

V šachte sa na existujúce potrubie pripoja nové potrubia do teplovodu a do budovy daňového úradu.

Do budovy daňového úradu zaustí potrubie ÚK.

Navrhovaný teplovod bude vedený cez cestu do zeleného pásu, kde bude odbočka do kotolne bytového domu „Kalinčiakova 2-10“. Ďalej bude vedený pod cestu pri pozemok materskej škôlky, kde bude vybudovaná armatúrna šachta AŠ – 2. V šachte budú odbočky s uzávermi pre areál materskej škôlky. Od AŠ – 2 pokračuje trasa k navrhovanému bytovému domu na ul. 1. Mája.

Oznámenie územného konania verejnou vyhláškou č. 2764/3908/2017 – 002 – IJ

1

Príprava územia pre výstavbu

Stavba sa nachádza v intraviláne mesta Zlaté Moravce. Stavba je prístupná po mestských komunikáciách. Dovoz materiálu na stavbu a odvoz vykopanej sutiny a zeminy bude po existujúcich komunikáciách.

V rámci stavby dôjde k súbehu a ku križovaniu s podzemnými vedeniami / STL plynovod, kanalizácia, kábel T-com, kábel ZSE, vodovod a pod./ a je potrebné dodržať STN 73 6005.

Na odovzdanie staveniska dodávateľovi, investor zabezpečí vytýčenie podzemných vedení od jednotlivých správcov sietí. Nakoľko v danom území dôjde ku križovaniu s jednotlivými podzemnými inžinierskymi sieťami, je potrebné po vytýčení a vyznačení správcami sietí vykonať odkopanie a odkrytie jednotlivých sietí aby nedošlo k ich poškodeniu pri strojnom výkope.

Pred zahájením zemných prác sa musia vytýčiť všetky podzemné vedenia a zariadenia v šírke 4 m na každú stranu vedenia navrhovaného rozvodu tepla. Vyznačenie urobiť zreteľne a farebne rozlíšiť. Zemné práce sa budú robiť strojne, v miestach kde nie je možný prístup kopacej techniky sa výkop prevedie ručne. V blízkosti podzemných vedení sa zemné práce 1 m na každú stranu pri súbehu a križovaní robiť ručne. Priemerná hĺbka ryhy bude 1,10 m a šírka ryhy bude 0,8 – 1,20 m.

Nové potrubia UK s dimenziou do DN 100 budú vyhotovené z flexibilných predizolovaných plastových rúr.

Trasa teplovodu je navrhnutá z plastového predizolovaného systému AUSTROPUR od NRG flex. AUSTROPUR je vysokoflexibilný plastový predizolovaný systém s médiovou rúrkou zo sieťovaného polyetylénu PE-Xa s EVOH kyslíkovou bariérou, ktorá je izolovaná v polyuretánovej pene. Dodatočná vrstva polyetylénovej PE-X-penovej izolácie s uzavretou bunkovou štruktúrou zabezpečuje spolu so zvlneným HDPE plášťom vysokú flexibilitu.

Stavba bude umiestnená podľa situácií v M 1:500, ktoré sú súčasťou projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia, vypracovanej Miroslavom Drienovským, PROMiD, Krátka 182, 951 93 Machulince.

Dňom podania žiadosti bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby verejnou vyhláškou.

Mesto Zlaté Moravce, ako príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia §117 ods.1, zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov *d'alej len* „Stavebný zákon“, v súlade s ustanovením §36 ods.1, ods. 4 stavebného zákona **oznamuje**

verejnou vyhláškou

účastníkom územného konania a dotknutým orgánom štátnej správy začatie územného konania o umiestnení stavby a súčasne nariaďuje k prejednaniu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň:

21. apríla 2017 (piatok) o 9³⁰ hod.

so stretnutím účastníkov konania **na Mestskom úrade v Zlatých Moravciach, č. dv. 56, s následným odchodom na miesto budúcej stavby .**

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Zlatých Moravciach /Ul. 1. mája č. 2, II. poschodie, miestnosť č. 56/, v stránkových dňoch.

Oznámenie o začatí územného konania je doručené účastníkom konania verejnou vyhláškou (§ 36 ods. 4 stavebného zákona – veľký počet účastníkov územného konania a neznámi pobyt účastníkov konania, §26 zákona o správnom poriadku) a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Zlaté Moravce, resp. zverejnené na internetovej stránke MsÚ Zlaté Moravce.

Oznámenie územného konania verejnou vyhláškou č. 2764/3908/2017 – 002 – IJ

2

Za deň doručenia oznámenia stavebného konania sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia.

Účastníci konania, zástupcovia dotknutých orgánov štátnej správy a správcovia podzemných inžinierskych sietí môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány štátnej správy.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



PaedDr. Dušan Husár
primátor mesta

Doručí sa účastníkom konania :

1. Mesto Zlaté Moravce - úradná tabuľa - zverejnenie po dobu 15 dní

.....
vvesené dňa

.....
zvesené dňa

2. Internet – stránka Mesta Zlaté Moravce

.....
vvesené dňa

.....
zvesené dňa

Oznámenie o začatí územného konania sa doručí:

- Prvá energetická a teplárenská spoločnosť, a. s. Hviezdoslavova 84, 953 01 Zlaté Moravce
v zast. Ing. Alenou Kunskou, Záhradnícka 6, 953 01 Zlaté Moravce
- Mesto Zlaté Moravce, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce
- Materská škola Kalinčiakova ul. č. 12, 953 01 Zlaté Moravce
- Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- Technické služby mesta Zlaté Moravce, Bernolákova 59, 953 01 Zlaté Moravce
- Západoslov. vodárenská spoločnosť a. s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
- Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II č. 8, 949 01 Nitra
- Okresný úrad Zlaté Moravce, odb. starostlivosti o ŽP- ŠSOPaK, OH, ŠVS, 953 01
- Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor krízového riadenia, Sládkovičova 3, 953 01 Zl. Moravce
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a ZZ Zl. Moravce, ul.1.mája 1A, 953 01 Zl. Moravce
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefánikova tr.58, 949 63 Nitra
- SPP – distribúcia a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Slovanet a. s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2

Oznámenie územného konania verejnou vyhláškou č. 2764/3908/2017 – 002 – IJ

3