



Mesto Zlaté Moravce

Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Číslo: 3853/25941/2016 – 007 – IJ

V Zlatých Moravciach,
14. 12. 2016

Titl.

UPC BROADBAND SLOVAKIA spol. s r. o.
Ševčenkova 36
851 01 Bratislava

Vec

Územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby.

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

Dňa 05.10.2016 navrhovateľ UPC BROADBAND SLOVAKIA spol. s r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava / IČO 35 971 967 /, v zast. Ing. Juraj Láska – EKS, P.O. Hviezdoslavova 6, 900 21 Svätý Jur / IČO 46 575 553 / podal na Mesto Zlaté Moravce, ako príslušný stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „ Zriadenie elektronickej komunikačnej siete Zlaté Moravce “, na pozemkoch registra „ C “, v katastrálnom území Zlaté Moravce.

Mesto Zlaté Moravce, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona číslo 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a doplnkov, /ďalej len stavebný zákon /, posúdilo predložený návrh v súlade s §37 stavebného zákona a na základe tohto posúdenia **vydáva navrhovateľovi**

**UPC BROADBAND SLOVAKIA spol. s r. o., Ševčenkova 36,
851 01 Bratislava / IČO 35 971 967 /**

podľa § 39a ods. 1, 2 stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

„ Zriadenie elektronickej komunikačnej siete Zlaté Moravce “

- **označenie stavby** : inžinierska stavba podľa § 43a, ods. 3, písm. h/ zák. č. 50/1976 Zb.,
líniová stavba

- **umiestnenie stavby**: na pozemkoch katastrálneho územia Zlaté Moravce,
parc. č. 2601/1, 2601/10, 2601/18, 2601/4, 2841/1, 1133/2, 1133/9, 1133/8,
1129/12, 1129/2, 2541/8, 2541/2, 2509, 1152/1, 2508/9, 2491/2, 2508/10,
2805/11, 2492/1, 2508/8, 2508/1, 2508/3, 2508/7, 2537/57, 2537/45, 2539/1,
2542/6, 2542/8, 2542/7, 2542/10, 2478/3, 2507/59, 2507/1, 2510/2, 2510/1,
2510/3, 2510/4, 2537/55, 2537/53, 2481/52, 2481/53, 1919, 2483/1, 2490/1,
2484/4, 2484/5, 2484/7, 2480/3, 1311/2, 1313, 1328, 1324, 1352/3, 2482/1,
2482/6, 1462/30, 2482/2, 2482/3, 1462/29, 1462/31, 1462/28, 1462/2, 1462/1,
1462/6, 1960/10, 1546/9, 1538/1, 1538/5, 1640/3, 1622/3, 1588/4, 1588/1,
1918/1, 1951, 1100/102, 1100/90, 1100/89, 1100/2, 1053, 1064/4, 1065,
1067/4, 1071, 1072, 1079, 1083, 1082, 1081, 1925/8, 1085/17, 1100/1,
1101/37, 1101/3, 1101/10, 3165, 1924/2, 1098, 1093, 1091, 1090, 3171,

3167/1, 3164/20, 1066/3, 1067/5, 1069/2, 1074/3, 1077/2, 1085/4, 1085/5, 1926/1, 3125, 3124/1, 3033/12, 1100/82, 1100/88, 1100/83, 1100/91, 1100/90, 1100/103, 1953, 887/2, 1929, 1932/1, 3343/4, 3343/2, 710/1, 464/1, 464/6, 3467, 3460/37, 3460/38, 3460/1.

I. Podmienky pre umiestnenie stavby podľa zákona a všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, upravených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch.

Popis stavby „Zriadenie elektronickej komunikačnej siete Zlaté Moravce“ :

Záujmovým územím telekomunikačného operátora UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. (UPC) pre rozšírenie verejnej multifunkčnej elektronickej komunikačnej siete s cieľom poskytovania nasledovných telekomunikačných služieb:

- Retransmisia rozhlasových a televíznych programov digitálnej forme z časti v HD kvalite
- Dátové služby – vysokorýchlostný internet
- Hlasové služby
- B2B služby

je mesto Zlaté Moravce v oblastiach komplexnej bytovej výstavby (KBV). Hranice záujmovej oblasti UPC sú zrejmé z priloženej výkresovej dokumentácie. Na elektronickej komunikačnej sieti UPC v Zlatých Moravciach budú napojené stredné a základné školy, materské škôlky a ďalšie nebytové objekty v blízkosti siete EKS.

V oblasti KBV Zlatých Moravciach bude zriadená podzemná optická sieť, ktorá bude zaústená do jednotlivých bytových domov, kde bude ukončená optickým prevodníkom ktorý prevedie svetelný signál na elektrický signál. Do jednotlivých bytov a tým aj k užívateľom telekomunikačných služieb bude ďalej digitálny signál distribuovaný po koaxiálnych káblových rozvodoch. Predpokladá sa umiestnenie jedného optického prevodníka spravidla do jedného monobloku, z tohto optického prevodníka budú zakáblované ostatné vchody daného monobloku.

Optické káble .

Použitie budú vonkajšie optické mikrokáble výrobcu TKF Holandsko. Optické mikrokáble budú zafukované do mikrotrubičiek 10/8 mm (vonkajší/vnútorý polomer), resp. 7/4 mm. Vlákna budú jedno-módové s útlmom cca. 0,25 dB/km.

- Počet vlákien v kábli 4, 24, 48, 96

Navrhovaný stav.

Základným centrom EKS Zlaté Moravce bude hlavná stanica (HE-headend), ktorá sa navrhuje umiestniť v areáli Základnej školy a Centra voľného času, Rovňanova ulica č. 7 v Zlatých Moravciach a to na dvore podľa priloženej situácii, pozemok s parcelným číslom 2601/18, zapísaný na LV č. 3453 s vlastníkom Mesto Zlaté Moravce. Nájomná zmluva na dohodnutú časť tejto parcely bude uzatvorená medzi Mestom Zlaté Moravce a telekomunikačným operátorom UPC

BROADBAND SLOVAKIA. Technológia hlavnej stanice bude umiestnená v typovom obytnom kontajneri typu C3V- VARIACONT, výrobcu KOMA MODULÁR Vízovice, ČR, s predajcom KOMA-SLOVAKIA Nitra. Vonkajšie rozmery kontajneru sú: šírka x dĺžka x výška 2990 x 6058 x 2800 mm. Ostatné technické údaje sú v priloženom technickom liste. Kontajner bude položený na šiestich betónových pätkách bez pevného uchytenia kontajneru na tieto pätky. V hlavnej stanici budú v 19 „rackoch umiestnená optická technológia a to:

- optické vysielacie, ktoré distribuujú dopredné smery (downstream) optických signálov do jednotlivých optických prevodníkov umiestnených v bytových domoch
- optické prijímače, ktoré spracúvajú signály spätného smeru (upstream) od optických prevodníkov
- CMTS (cable modem termination system) spracováva dátový signál od jednotlivých účastníkov prostredníctvom koncového modemu

Orientačné rozmiestnenie rackov a ostatných zariadení na HE je v prílohe. Prevádzka hlavnej stanice je bezobslužná. Zariadenia hlavnej stanice nevyžarujú žiadne elektromagnetické žiarenie. Optická technológia si vyžaduje klimatizáciu priestorov a zálohované zabezpečenie napájania elektrickou energiou zariadením UPS (uninterruptible power supply). Zabezpečenie elektrickou energiou HS bude cez káblovú NN prípojku z verejnej energetickej siete ZsDIS. CMTS Hlavnej stanice EKS Zlaté Moravce bude optickými vláknami prepojený Energotel s alternatívnymi optickými prepojavacími uzlami vyznačenými na situáciách. Pre zabezpečenie konektivity EKS Zlaté Moravce a peeringovými centrami v Bratislave sa navrhujú alternatívne optické prepojenia na existujúcu optickú sieť ENERGOTELu v Zlatých Moravciach podľa priloženej situácie. Z tejto hlavnej stanice sa zafúknu 96 vláknové, resp. 48 vláknové mikrokáble do nasledovných vonkajších rozbočovacích technologických skriniek ESTA F6-320 pri nasledovných týchto adresách.

Kód uzla/ Adresa technologického uzla –skrinky: Hlavná stanica /Rovňanova 7, Skrinka 1/ Obrancov mieru 2, Skrinka 2/ Brezová 10, Skrinka 3/ Školská 7, Skrinka 4/ Kalinčiakova 16, Skrinka 5/ 1. mája 27, Skrinka 6/ Mládeže 8, Skrinka 7/ Duklianska 17, Skrinka 8/ 1. mája 8, Skrinka 9/ Hviezdoslavova 56, Skrinka 10/ Hviezdoslavova 66, Skrinka 11/ Dobšinského 23, Skrinka 12/ Inovecká 7, Skrinka 13/ Hviezdoslavova 16, Skrinka 14/ Murgašova 12, Skrinka 15/ Murgašova 19, Skrinka 16/ Tekovská 10A, Skrinka 17/ Tekovská 24,

Z každej rozbočovacej skrinky sa zafúkne do vybratého vchodu každého monobloku 4-vláknový optický mikrokábel, ktorý bude ukončený optickým prevodníkom technologickej skrinke KOVEL v nebytovom priestore podľa dohody s vlastníkmi na prízemí daného vchodu. V rámci monobloku budú jednotlivé vchody prepojené zo skrinky optického prevodníka koaxiálnym káblom cez nebytové priestory v prízemí resp. v suteréne predmetného monobloku alebo po vonkajšej trase EKS v prípade, že cez prízemie alebo suterén je to nemožné a tento koaxiálny kábel bude ukončený v rozbočovacej skrinke KOVEL každého vchodu. Zo tejto rozbočovacej skrinky bude na niektorých podlažiach pri stúpačke osadená rozbočovacia skrinka 300x300x130 mm a z tejto skrinky budú napojení záujemcovia o služby UPC. Jednotliví užívatelia služieb UPC sa napoja 12 dB koaxiálne káble cez stúpačky v existujúcich JOPkách a lištovaním do príslušného bytu na ktoromkoľvek poschodí. Koaxiálny kábel bude ukončený koncovou dátovou zásuvkou v byte. Typová schéma EKS vo vnútri monoblokov bytových domov je v prílohe. Optický prevodník si pre svoje prevádzku vyžaduje elektrickú energiu a to zálohovanú pre prípad výpadku verejnej energetickej siete. Zabezpečenie zálohovanej elektrickej energie pre každý optický prevodník bude zabezpečené prostredníctvom UPS (uninterruptible power supply) ALPHA zdrojov, ktoré budú umiestnené v technologických skrinkách ESTA F4-470. Pre EKS Zlaté Moravce sa navrhujú 4 ks zdrojov ALPHA.

Celková dĺžka zemných prác pre výkopy rýh je nasledovná:

Mesto	Nespevnený povrch v m	Spevnený povrch v m	Podvrty chodníkov v m	Podvrty ciest v m	Spolu v m
Zlaté Moravce	7555	993	997	325	9870

Trasa EKS križuje v Zlatých Moravciach tri razy rieku Žitava a to na ulici 1. mája a dva razy na Žitavskom nábřeží na cestných mostoch a lávke a jedenkrát Hostiansky potok na Rovňanovej ulici na cestnom moste. Križovania rieky Žitava a Hostianského potoka navrhujeme riešiť uchytením multirúry na telese cestného mosta a lávky v nerezovej vlnovcovej chráničke obdobne ako to majú vyriešené existujúce inžinierske siete na týchto mostoch. Na situáciách sú zakreslené mosty a lávka. Do vykopanej kábovej ryhy je potrebné nad trubku optickej chráničky umiestniť rezonančný marker, slúžiaci k zameraniu trasy kábla. Tieto markery budú uložené v rovnej trase od posledného ohybu chráničky každých 50 m a v každom ohybe budú umiestnené tri rezonančné markery. Markermi je nutné vyznačiť aj chráničky pod cestnými komunikáciami. Celú optickú trasu je nutné digitálne zamerať.

Stavba bude umiestnená podľa situácií v M 1 : 1000, ktoré sú súčasťou projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia, vypracovaných Ing. Jurajom Láskom – EKS, P.O. Hviezdoslavova 6, 900 21 Svätý Jur / IČO 46 575 553 / .

II. Podmienky pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu stavby, vyplývajúce z osobitných záujmov chránených orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov v konaní podľa stavebného zákona .

Ochrana pamiatkového fondu .

Krajský pamiatkový úrad Nitra č. KPUNR-2016/17462-5/71224/Gro zo dňa 19.09.2016:

Spôsob vykonania záchranného archeologického výskumu:

- Archeologický výskum sa uskutoční v úzkej súčinnosti so stavbou formou sledovania odkryvu plôch už vo fáze skrývky ornice, výkopov zemných rýh a ostatných zemných prác, vyhľadávania a zberu archeologických nálezov, následne plošnou sondážou na mieste nálezov a odborným zdokumentovaním ich nálezovej situácie,
- V mieste nálezu budú ďalšie zemné práce pokračovať ručne metódami archeologického výskumu podľa pokynov právnickej osoby oprávnenej na vykonanie archeologického výskumu v zmysle § 36 ods. 4 pamiatkového zákona (ďalej len „oprávnená osoba“), pričom zemina, vykopaná z miesta nálezu, bude vzhľadom na charakter nálezu preskúmaná detektorom kovov,
- Archeologický nález je vlastníctvom Slovenskej republiky. Oprávnená osoba je povinná držať a chrániť archeologické nálezy v zmysle § 39 ods. 12 pamiatkového zákona, až do prevodu vlastníckeho práva alebo správy podľa § 40 ods. 9 pamiatkového zákona. Správcu nálezu, prevod vlastníctva a správy archeologických nálezov stanovuje § 40 ods. 6, 8 a 9 pamiatkového zákona.

Pri zabezpečení záchranného archeologického výskumu je stavebník povinný:

- Podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,
- Zabezpečiť vykonanie záchranného archeologického výskumu oprávnenu osobou s ktorou uzatvorí pred začatím výskumu zmluvu v zmysle § 39 ods. 3, obsahujúcu okrem iného podmienky vykonania výskumu, určené týmto rozhodnutím,
- Vyčleniť v harmonograme stavby časový priestor pre realizáciu záchranného archeologického výskumu,
- Realizátorovi výskumu doručiť kópiu tohto rozhodnutia a poskytnúť celkovú situáciu stavby,
- V prípade zistenia nehnuteľných archeologických nálezov, ako sú torzá architektúr v priebehu archeologického výskumu alebo iných zemných prác nález ohlásiť a každý ďalší postup stavebníka a oprávnenej osoby vykonávajúcej výskum konzultovať s KPÚ Nitra,
- Podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spolu so stanoviskom Pamiatkového úradu SR, spracovanej oprávnenu osobou podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona a v zmysle § 7 a § 10 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu KPÚ Nitra a Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied, Akademická 2, 949 21 Nitra,
- Odovzdať výskumnú dokumentáciu podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona do 120 dní od skončenie terénnej časti výskumu,
- Zoznam právnických osôb oprávnených Ministerstvom kultúry SR na vykonávanie archeologického výskumu je k dispozícii na internetovej adrese:
<http://www-culture-gov-sk/posobnost-ministerstva/kulturne-dedicstvo-/ochrana-pamiatok/pamiatkovy-vyskum-a-restaurovanie-e0.html>

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu bude vykonávať KPÚ Nitra. Každú zmenu nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť KPÚ Nitra.

Odpadové hospodárstvo.

Okresný úrad Zlaté Moravce č. OU-ZM-OSZP-2016/001383-02 VA zo dňa 18.07.2016:

Stavebník ako pôvodca odpadov je povinný:

- Požiadať podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 2 zákona o odpadoch príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k dokumentácii v stavebnom konaní,
- V projektovej dokumentácii uviesť druhy a množstvá odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie a prevádzkovania stavby (v súlade s vyhláškou č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov) ako aj spôsob nakladania s nimi,
- Pri nakladaní s odpadmi vychádzať zo zákona o odpadoch a vyhlášok, vydaných na jeho vykonávanie.

Ochrana prírody a krajiny.

Okresný úrad Zlaté Moravce č. OU-ZM-OSZP-2016/001382-002 VJ zo dňa 12.08.2016:

- Plánovanou výstavbou nezasahovať do pozemkov na ktorých rastie verejná líniová zeleň drevinového zloženia tak, aby muselo dôjsť k ich výrubu, čím by došlo k narušeniu kompaktnosti a významu zelenej infraštruktúry, ako jedného z prvkov vytvárajúceho územný systém ekologickej stability - § 2 ods. 2 písm. a) a § 3 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z., ktorého vytváranie a udržiavanie je podľa § 3 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. verejným záujmom. V takomto prípade riešiť alternatívne umiestnenie a trasovanie stavby.
- Pri realizácii stavby v blízkosti drevín postupovať v zmysle kap. 4 Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach STN 83 7010 – Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
- Hĺbenie výkopov kvôli ukladaniu elektronickej komunikačnej siete nevykonávať v koreňovom priestore dreviny.
- Pri výkopových a stavebných prácach nesmú byť dotknuté zakázané činnosti vo vzťahu ku chráneným druhom rastlín a živočíchov, vrátane ich biotopov, podľa § 34 ods. 1 a § 35 ods. 1 a 2 zákona č. 543/2002 Z. z., pokiaľ na predmetné zákazy nebola príslušným orgánom ochrany prírody udelená výnimka.

Upozornenia pre žiadateľa, splnomocniteľa a príslušný stavebný úrad.

- Podľa § 34 ods. 3 a § 35 ods. 8 zákona č. 543/2002 Z. z. sa na nález chránenej rastliny a chráneného živočícha v súvislosti s prípravou alebo uskutočňovaním stavby vzťahujú osobitné predpisy, t.j. § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon). V prípade nálezu chráneného živočícha je stavebník podľa § 35 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť organizácii ochrany prírody (Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Správa CHKO Ponitrie).
- Živočích, ktoré pri realizácii akýchkoľvek stavebných prác uviaznu v stavebných objektoch pôsobiacich pascovým efektom, bez možnosti samovoľného úniku, je potrebné preniesť mimo staveniska, resp. objektu.
- Podnikateľovi alebo právnickej osobe vykonávajúcej činnosť zakázanú podľa § 34 ods. 1 alebo § 35 ods. 1 a 2 zákona č. 543/2002 Z. z., uloží orgán ochrany prírody pokutu do 33 193,91 eura.

Ochrana vôd .

Okresný úrad Zlaté Moravce č. OU-ZM-OSZP-2016/001379-02-KD zo dňa 20.07.2016:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov je možná za dodržania podmienok:

- Z dôvodu, že trasa križuje vodné toky Žitava a Hostiansky potok je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie súhlasu na uskutočnenie stavby vo vodách a na pobrežných pozemkoch podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona.
- K vydaniu súhlasu doložiť súhlasné vyjadrenia správcu vodného toku Žitava – SVP, š.p., OZ Piešťany, Správa povodia dolnej Nitry, Nábřežie za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra a správcu dotknutých komunikácií (mostov), ktorými bude stavba dotknutá.

Slovenský vodohospodársky podnik š.p., č. CS SVP OZ PN 1935/2016/60 zo dňa 08.08.2016:

Z hľadiska záujmov správcu tokov s vydaním územného rozhodnutia súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

- Pri súbahu kábla s tokom Žitava dodržať ochranné pásmo v šírke min. 6m od brehovej čiary toku, pri Hostianskom potoku min. 4 m od brehovej čiary. V prípade stiesnených pomerov je nutné zníženie šírky ochranného pásma osobitne prerokovať so správcou toku a vyznačiť ho v ďalšom stupni PD. Pri súbahu kábla s tokmi viesť trasu mimo pozemkov vo vlastníctve SVP, š.p. Banská Štiavnica.
- Chráničku umiestniť nad spodnú stranu mostovky z výtokovej strany mosta bez zníženia prietokovej kapacity mosta
- Prechody chráničky z mosta do terénu realizovať za brehovou čiarou toku (nerozkopávať koryto toku)
- Podmienky správcu toku k realizácii prác budú stanovené po predložení ďalšieho stupňa PD s detailmi križovania tokov a rešpektovaním ochranného pásma tokov na Správu povodia dolnej Nitry v Nitre

Upozorňujeme, že umiestnenie chráničky na mostné teleso musí odsúhlasiť jeho vlastník, resp. správca.

Ochrana ciest.

Okresný úrad Nitra, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-NR-OSDPK-2016/041512 DA 9 zo dňa 11.10.2016:

Predmetná stavba sa bude dotýkať cestnej komunikácie II/511 – ul. Továrenská a cestnej komunikácie III/1661 – ul. Hviezdoslavova v Zlatých Moravciach, ktoré sú v našej správe. K dotyku dôjde križovaním navrhovaných optických káblov EKS jeden krát s každou menovanou cestou.

S navrhovaným riešením súhlasíme pri dodržaní nasledovných podmienok:

- Pri realizácii predložených zámerov treba dodržať zákon číslo 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na vyhlášku číslo 35/1984 Zb., ako i príslušné STN.
- Križovanie optických káblov s cestou II/511 a s cestou III/1661 žiadame riešiť kolmo na pozdĺžnu os cesty a výhradne podtláčaním pod cestným telesom v chráničke, ktorá so svojou dĺžkou musí siahať pod celou šírkou cestného telesa – t.j. v prípade jestvujúcej mestskej – obrubníkovej úpravy cesty, žiadame chráničku riešiť s presahom min. 1 m od vonkajšej hrany cestných obrubníkov lemujúcich menované cesty. Tieto vzdialenosti platia aj pre situovanie montážnych jám pretláčania. Pretláčanie pod cestou žiadame riešiť pri jestvujúcej mestskej – obrubníkovej úprave v hĺbke min. 1,2 m pod úrovňou nivelety vozovky.
- Každé križovanie optických káblov s cestou II/511 a s cestou III/1661 žiadame v ďalšom stupni PD doložiť výkresom priečného rezu cestného telesa z tvaru miesta križovania aj so zakreslením montážnych jám pretláčania, hĺbky pretláčania, dĺžky chráničky s okótovaním rozmerov.
- Kábel v súbahu s cestou II/511 žiadame trasovať v zelenom páse vo vzdialenosti min. 1 m od príľahlého vonkajšieho okraja jestvujúcich cestných obrubníkov lemujúcich okraj asfaltovej vozovky cesty III/511.
- Ďalším stupeň PD pre stavebné povolenie, resp. PD k zvláštnemu užívaniu komunikácie II/511 a III/1661 aj so zapracovanými vyššie uvedenými podmienkami žiadame predložiť k vyjadreniu.
- Stavebník je zodpovedný za všetky škody a znečistenia vzniknuté na pozemnej komunikácii a jej príslušenstve počas trvania predmetnej stavby a musí ich bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
- Po ukončení stavby žiadame o odstránenie staveniskových vjazdov z ciest a narušené časti cestného telesa uviesť do pôvodného stavu.
- O vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty II/511 (križovanie) požiada stavebník Okresný úrad Nitra, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pred realizáciou stavby.

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja č. CS 5970/2016, CZ 18513/2016 zo dňa 12.08.2016:

- Podľa predloženej projektovej dokumentácie trasa optických mikrokáblov podzemnej elektronickej komunikačnej siete UPC je navrhnutá v súbehu a v križovaní s cestou II/511 a III/1661. Pretláčanie pre chráničky optických mikrokáblov bude mikrotunelovaním bez zásahu do spevnenej časti vozovky,
- Realizáciou výkopov pre optické mikrokáble nesmie byť narušená stabilita cestného telesa, preto žiadame výkopy pre pokládku optických mikrokáblov pozdĺž cesty II. a III. triedy a výkopy pre štartovacie a cieľové jamy umiestniť čo najďalej od cesty,
- Spätnú úpravu zapažených výkopov realizovať za postupného zhutňovania po vrstvách v hrúbkach max. 30 cm,
- Konkrétne podmienky realizácie stavby určí vo svojom vyjadrení správca cesty Regionálna správa a údržba ciest Nitra a.s., ktorý je splnomocnený pri súbehoch a pretláčaní inžinierskych sietí bez zásahov do vozovky, vyjadrovať sa za vlastníka ciest II. a III. tried a ktorého stanovisko žiadame rešpektovať,
- V tejto súvislosti upozorňujeme, že investor zodpovedá za škody vzniknuté na cestnom telese a jeho príslušenstve v dôsledku zanedbania svojich povinností v zmysle § 9 ods. 6. zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách.

Okresný úrad Nitra č. OU-NR-OCDPK-2016/003648 DA 9 zo dňa 13.01.2016:

S navrhovaným riešením súhlasíme pri dodržaní nasledovných podmienok:

- Pri realizácii predložených zámerov treba dodržať zákon číslo 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na vyhlášku číslo 35/1984 Zb., ako i príslušné STN.
- V rámci navrhovaného trasovania zemných optických káblov pozdĺž cesty II/511 a cesty III/1626 žiadame o rešpektovanie ustanovenia § 18 ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách – vedenie optických káblov trasovať bez zásahu do cestného telesa dotknutej cesty – t.j. trasu káblov viesť za vonkajšou hranou cestných priekop. Tam, kde priekopa pozdĺž cesty nie je, tak trasu káblov viesť vo vzdialenosti min. 2,5 m od príľahlého okraja asphalt. vozovky. V prípade mestskej – obrubníkovej úpravy cesty, žiadame káble trasovať v zelenom páse vo vzdialenosti min. 1 m od vonkajšej hrany cestných obrubníkov. Káble vo výkopovej ryhe žiadame riešiť v hĺbke min. 1,2 m pod úrovňou daného terénu a opatriť výstražnou fóliou.
- Z charakteristických úsekov súbehu opt. káblov s cestou - / t.j. každá zmena, príp. odchýlenie trasy kábla/, žiadame v PD predložiť výkresy priečných rezov telesa cesty II/511 a cesty III/1626 v ktorých bude zakreslená a okótovaná vzdialenosť navrhovaného opt. kábla vo vzťahu od príľahlého okraja asphaltovej vozovky cesty, ako aj hĺbky uloženia kábla vo výkopovej ryhe.
- Na úsekoch stiesnených pomerov, prípadný nutný zásah trasy optických káblov do zeleného pásu telesa cesty, žiadame v ďalšom stupni PD vydokladovať priečnymi rezmi cestného telesa II/511 a III/1626. Vo výkrese priečných rezov cestného telesa žiadame zakresliť a okótovať situovanie kábla vo vzťahu s už existujúcimi inžinierskymi sieťami, trasovanými v cestnom telese a ich ochranných pásiem, ako aj vo vzťahu s vozovkou časťou cesty.
- Na úsekoch cesty preukázaných a vydokladovaných stiesnených pomerov žiadame optické káble riešiť bezvýkopovou technológiou – t.j. riadeným mikrotunelovaním v min. hĺbke 1,5 m pod úrovňou daného terénu.
- V prípade križovania optických káblov s cestou II/511 žiadame križovanie riešiť kolmo na pozdĺžnu os cesty a výhradne podtláčaním pod cestným telesom v chráničke, ktorá so svojou dĺžkou musí siahať pod celou šírkou cestného telesa - / t.j. asphaltová vozovka, krajnice, cestné priekopy/.
- Tam, kde priekopy nie sú, tak chránička musí siahať do vzdialenosti min. 2,5 m od príľahlého okraja asphaltovej vozovky z oboch strán telesa cesty. V prípade mestskej – obrubníkovej úpravy cesty, žiadame chráničku riešiť s presahom min. 1 m od vonkajšej hrany cestných obrubníkov. Tieto vzdialenosti platia aj pre situovanie montážnych jám pretláčania. Pretláčanie pod cestou žiadame riešiť v hĺbke min. 1,5 m pod úrovňou nivelety vozovka. V prípade

- mestskej – obrubníkovej úpravy cesty, žiadame pretláčanie pod cestou riešiť v hĺbke min. 1,2 m pod úrovňou nivelety vozovky.
- Krytie opt. kábla pod dnom cestnej priekopy musí byť min. 0,5 m.
 - Križovanie optických káblov s cestou II/511 žiadame v ďalšom stupni PD doložiť výkresom priečného rezu cestného telesa z tvaru miesta križovania aj so zakreslením montážnych jám pretláčania, hĺbky pretláčania, dĺžky chráničky s okótovaním rozmerov.
 - Trasovanie opt. káblov v súbehu s cestou II/511 a cestou III/1626 riešiť bez zásahu, resp. uchytenia na cestných objektoch - / most, priepust/.
 - Prípadné križovanie prípojok opt. káblov s cestou v našej správe k objektom žiadame riešiť tak isto pretláčaním pod cestou v chráničke a spôsobom takým, ako je to vyššie uvedené v tomto vyjadrení.
 - Ďalší stupeň PD pre stavebné povolenie, resp. pre realizáciu stavby aj so zapracovanými našimi vyššie uvedenými podmienkami žiadame predložiť k vyjadreniu.
 - Započatie stavebných prác dotýkajúcich sa cestného telesa, ako aj ich ukončenie je stavebník povinný písomne, alebo telefonicky v termíne do 5 dní oznámiť správcovi komunikácie / v zast. Ing. Gabaj, alebo p. Tupý/. Stavebník je zodpovedný za všetky škody a znečistenia vzniknuté na pozemnej komunikácii a jej príslušenstve počas trvania predmetnej stavby a musí ich bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.

Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Nitre, č. KRPZ-NR-KD12-25-034/2016-Ing. zo dňa 27.07.2016:

- Zároveň Vás upovedomujeme, že v ďalšom stupni projektovej dokumentácie je potrebné riešiť konkrétne nároky na zásah a vyvolané obmedzenia s ohľadom na dotknuté cestné komunikácie tak, aby boli realizované s čo možno najmenším obmedzením cestnej premávky.
- V prípade nutnosti použitia prenosného dopravného značenia na pozemnej komunikácii je potrebné obrátiť sa na príslušný cestný správny orgán podľa druhu dotknutej komunikácie za účelom vydania určenia k použitiu a umiestneniu prenosného dopravného značenia. To isté platí pre všetky ostatné nároky na kompetenčnú príslušnosť CSO.

Regionálna správa a údržba ciest Nitra a. s., č. 862/2016 zo dňa 02.08.2016 :

Križovanie optických káblov s cestou II/511 a s cestou III/1661 žiadame riešiť kolmo na pozdĺžnu os cesty a výhradne podtláčaním pod cestným telesom v chráničke, ktorá so svojou dĺžkou musí siahať pod celou šírkou cestného telesa - / t.j. v prípade jestvujúcej mestskej – obrubníkovej úpravy cesty, žiadame chráničku riešiť s presahom min. 1 m od vonkajšej hrany cestných obrubníkov lemujúcich menované cesty. Tieto vzdialenosti platia aj pre situovanie montážnych jám pretláčania. Pretláčanie pod cestou žiadame riešiť pri jestvujúcej mestskej – obrubníkovej úprave v hĺbke min. 1,2 m pod úrovňou nivelety vozovky. Každé križovanie optických káblov s cestou II/511 a s cestou III/1661 žiadame v ďalšom stupni PD doložiť výkresom priečného rezu cestného telesa z tvaru miesta križovania aj so zakreslením montážnych jám pretláčania, hĺbky pretláčania, dĺžky chráničky s okótovaním rozmerov. Kábel v súbehu s cestou II/511 žiadame trasovať v zelenom páse vo vzdialenosti min. 1 m od príľahlého vonkajšieho okraja jestvujúcich cestných obrubníkov lemujúcich okraj asfaltovej vozovky cesty II/511.

Ďalší stupeň PD pre stavebné povolenie, resp. PD k zvláštnemu užívaniu komunikácie II/511 a III/1661 aj so zapracovanými našimi vyššie uvedenými podmienkami žiadame predložiť k vyjadreniu.

Ochrana inžinierskych sietí.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., č. 65651/2016 zo dňa 03.11.2016:

- V záujmovom území predmetnej stavby sa nachádzajú inžinierske siete v našej prevádzke (ďalej IS).
- Pri súbahu a križovaní s IS žiadame dodržať odstupové vzdialenosti podľa STN EN 805, STN EN 752, vrátane STN 73 6005, zároveň žiadame dodržať ochranné pásmo IS podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z..
- Existenciu IS sme Vám informatívne potvrdili do predložených katastrálnych máp.
- Dokumentáciu pre stavebné povolenie požadujeme predložiť na vyjadrenie.

SPP distribúcia a.s. č. TD/357/NR/JP/2016 NEPLYN zo dňa 02.03.2016:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP – D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP- D (p. Jozef Árendás, tel. č. +421 37 626 5155) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP –D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727,
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,- €,
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky

- uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01, TPP 700 02,
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Pri križovaní a súbahu existujúcich plynárenských zariadení s navrhovanými podzemnými vedeniami je nutné dodržať najmenšiu dovolenú vzdialenosť medzi povrchmi podzemných vedení v zmysle TPP 906 01 Tabuľka č. 6.

Západoslovenská distribučná zo dňa 08.08.2016:

- V plánovanej trase a v blízkosti trás navrhovanej telekomunikačnej siete sa nachádzajú existujúce 1 kV a 22 kV vedenia Západoslovenskej distribučnej, a.s. Stavebník je povinný rešpektovať ochranné pásma týchto vedení. Križovatky, súbegy vyhotoviť v súlade s STN 33 2000-5-52, STN 73 6005 a prípade potreby ich preložiť.
- Podmienky k pripojeniu požadovaného odberu budú stanovené v Zmluve o pripojení odberného elektrického zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy po predložení Žiadosti o pripojení odberného elektrického zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy v zmysle Zákona o energetike č. 251/2012 Zb.
- V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie žiadame riešiť detaily križovania a súbegy telekomunikačnej siete s jestvujúcimi distribučnými vedeniami 1 kV a 22 kV Západoslovenskej distribučnej, a.s..

Slovak Telekom a.s., č. 6611612789 zo dňa 13.05.2016:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/ DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Vladimír Tulipán, vladimir.tulipan@telekom.sk, +421 37 6566312, +421 0903723669.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môže nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: Juraj Červenka, juraj.cervenka@telekom.sk, +421 903722608.
V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Slovak Telekom a. s., Bratislava zo dňa 29.11.2016 :

Skoordinovať stavebné práce so spoločnosťou ST a. s.

SPP- distribúcia a.s., č. TD/724/NR/JB/2016 NEPLYN zo dňa 16.09.2016:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP – D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicke, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP- D (p. Jozef Árendás, tel. č. +421 37 242 3705) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky,

- údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
 - Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
 - Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP –D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
 - Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
 - Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727,
 - Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,- €,
 - Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01, TPP 700 02,
 - Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - V ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Pri križovaní a súbehu existujúcich plynárenských zariadení s navrhovanými podzemnými vedeniami je nutné dodržať najmenšiu dovolenú vzdialenosť medzi povrchmi podzemných vedení v zmysle TPP 906 01 Tabuľka č. 6.

Západoslovenská distribučná a. s. Bratislava, č. CD 52617/2015-Pa 138 zo dňa 08.08.2016:

- V plánovanej trase a v blízkosti trás navrhovanej telekomunikačnej siete sa nachádzajú existujúce 1 kV a 22 kV vedenia Západoslovenskej distribučnej, a.s. Stavebník je povinný rešpektovať ochranné pásma týchto vedení. Križovatky, súbegy vyhotoviť v súlade s STN 33 2000-5-52, STN 73 6005 a prípade potreby ich preložiť.
- Podmienky k pripojeniu požadovaného odberu budú stanovené v Zmluve o pripojení odberného elektrického zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy po predložení Žiadosti o pripojenie odberného elektrického zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy v zmysle Zákona o energetike č. 251/2012 Zb.

- V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie žiadame riešiť detaily križovania a súbegy telekomunikačnej siete s jestvujúcimi distribučnými vedeniami 1 kV a 22 kV Západoslovenskej distribučnej, a. s.

Slovanet a. s., Bratislava zo dňa 28.07.2016:

- Pri realizácii príde ku styku s našimi inžinierskymi sieťami. Slovanet požaduje možnosť pripokládky na ulici Murgašova a Tekovská. Pred začatím prác je potrebné dať si vytýčiť podzemné telekomunikačné siete u nášho pracovníka – Ing. Štefana Suchého – 0903 465 906, stefan.suchv@slovanet.net, a takisto dohodnúť koordináciu v úsekoch, kde bude pripokládka realizovaná.
- Žiadateľ pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené, resp. poškodené zariadenia je povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia a počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval vedenia a nerušil prevádzku sietí, služieb alebo sietí a služieb a neoprávnene nezasahoval do siete a do poskytovania služieb, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým podniku spôsobil (§ 66 ods. 1 zákona č. 610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách).

Zájmy mesta .

Mesto Zlaté Moravce č. 20848/3437/2016-výst. zo dňa 27.07.2016:

- Pred realizáciou stavby požadujeme vyšpecifikovať jednotlivé pozemky vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce, ktoré budú zasiahnuté stavbou
- Pred výkopovými prácami vytýčiť všetky podzemné vedenia
- Pred realizáciou stavby vykonať fotodokumentáciu stavu zasiahnutého územia pred rozkopávkovými prácami
- Pri realizácii prác minimalizovať v obytnej zóne dopravné obmedzenie občanov ako aj zabezpečiť v maximálnej miere čo najnižšiu prašnosť a hlučnosť
- Pri uložení optických káblov pod miestne komunikácie požadujeme realizáciu len riadeným pretláčaním existujúcich chodníkov a miestnych komunikácií
- V prípade, že pri realizácii stavby vniknú škody na majetku mesta alebo vlastníkov stavbou dotknutých nehnuteľností, je investor povinný škody odstrániť, resp. uhradiť náklady spojené s ich odstránením (narušenie chodníkov, vstupov do rodinných domov a prevádzok umiest' do pôvodného stavu – dlažba, asfalt, betón)
- V záujme ochrany životného prostredia a uchovania kompaktnosti a významu zelenej infraštruktúry, ako jedného z prvkov vytvárajúceho územný systém ekologickej stability - § 2 ods. 2 písm. a) a § 3 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“), ktorého vytváranie a udržiavanie je podľa § 3 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. verejným záujmom, súhlasíme s realizáciou stavby z dodržania predloženej technickej správy „Zriadenie elektronickej komunikačnej siete Zlaté Moravce“, ako projektu pre územné rozhodnutie, konkrétne znenia na str. 9 (citácia): „Na tejto stavbe EKS sa neuvažuje s likvidáciou trvalej zelene ani s výrubom stromov“. V prípade nedodržania podmienky je potrebné riešiť alternatívne umiestnenie a trasovanie stavby
- Pri realizácii stavby v blízkosti drevín postupovať v zmysle STN 83 7010 – Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie (ďalej len „STN 83 7010“), časť 4 Poškodenie drevín a prevencia pred poškodením pri stavebných činnostiach
- Hĺbenie výkopov kvôli ukladaniu elektronickej komunikačnej siete nevykonávať v koreňovom priestore dreviny – STN 83 7010, časť 4.2.4 Hĺbenie výkopov a 4.2.4.1 Ochranné opatrenia
- V časovom predstihu pred začatím prác predložiť žiadosť o zvláštne užívanie miestnych komunikácií, uzávierky miestnej komunikácie a kompletný projekt prenosného dopravného značenia s presným určením termínu.

Súčasne uvádzame, že Mesto Zlaté Moravce ako vlastník nehnuteľností, na ktorých má byť predmetná stavba realizovaná, si podľa § 66 ods. 5 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov uplatňuje jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania stavbou dotknutých nehnuteľností.

Ostatné podmienky účastníkov územného konania :

Prvá energetická a teplárenská spoločnosť s. r. o., Zl. Moravce zo dňa 20.07.2016 :

- S predloženým projektom súhlasíme, za podmienok dodržania ochranného pásma v zmysle Zákona o tepelnej energetike č. 657/2004 Z. z. § 36.

Prvá energetická a teplárenská spoločnosť s. r. o., Zlaté Moravce zo dňa 29. 11. 2016 :

- Nutné podkopanie pri priamom križovaní teplovodu PETS s. r. o., Hviezdoslavova 84, Zl. Moravce.
- Dodržanie pri rozkopávke ochranného pásma podľa zákona č. 657/2004 Z. z. § 36, bod a, b. Dodržanie ochranného pásma v zastavanom území 1m na každú stranu teplovodu.
- Prihliadnutie na zaslané stanovisko PETS s. r. o. ZM ki spracovaniu územného plánu mesta ZM. Nové pripojenia, ako Daňový úrad, plynová kotolňa Kalinčiaková, nová bytovka 32 BJ – štvorlístok.

IMA INVEST s. r. o. Zlaté Moravce, zo dňa 29.11.2016 :

IMA INVEST s. r. o. Zlaté Moravce nesúhlasí s tým a nepovoľuje, aby navrhovateľ UPC BROADBAND SLOVAKIA spol. s r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava /IČO 35971 967 /, ako aj osoby vykonávajúce realizáciu uvedenej stavby vstupovali na vyššie uvedený pozemok parc. č. 1311/4 pri realizácii stavby, zároveň pri realizácii stavby nepovoľujem vstup aj na všetky pozemky, ktoré sa nachádzajú v susedstve pozemku parc. č. 1311/4 a vlastní ich spoločnosť IMA INVEST s. r. o. Zlaté Moravce, vid' LV č. 4210 (parc.č. 1311/1, 1311/5, 1355/10).

■ **Výkopové práce na pozemkoch** zastavaných stavbou je možné len po vyjadrení sa príslušných správcov inžinierskych sietí, vlastníka a užívateľa predmetného pozemku.

■ **Pred začatím zemných prác** je potrebné požiadať správcov inžinierskych sietí o ich presné vytýčenie priamo na stavbe.

■ **Toto územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť**, nestratí však platnosť ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie predmetnej stavby.

Čas platnosti tohto rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podá pred uplynutím lehoty.

■ R o z h o d n u t i e o námietkach, pripomienkach a podmienkach účastníkov konania:

- V konaní podal námietku dňa 29.11.2016 IMA INVEST s. r. o. Zlaté Moravce, ktorý nesúhlasil so vstupom na pozemok parc. č. 1311/4 pri realizácii stavby, ako aj na pozemky vo vlastníctve IMA INVEST s. r. o. Zlaté Moravce. Stavebný úrad námietke vyhovel vylúčením pozemkov zo zámeru umiestnenia stavby.

Odôvodnenie

Dňa 05.10.2016 navrhovateľ UPC BROADBAND SLOVAKIA spol. s r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava / IČO 35 971 967 /, v zast. Ing. Juraj Láska – EKS, P.O. Hviezdoslavova 6, 900 21 Svätý Jur / IČO 46 575 553 / podal na Mesto Zlaté Moravce, ako príslušný stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „ Zriadenie elektronickej komunikačnej siete Zlaté Moravce“, na pozemkoch registra „ C“, v katastrálnom území Zlaté Moravce.

Mesto Zlaté Moravce, ako príslušný stavebný úrad oznámilo dňa 03.11.2016 začatie územného konania všetkým účastníkom územného konania a dotknutým orgánom štátnej správy v zmysle §36 ods.1 stavebného zákona a nariadilo na deň 29.11.2016 ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Stavebný úrad súčasne upozornil účastníkov, že svoje stanoviská a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie na ústnom pojednávaní. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o veľký okruh účastníkov územného konania o umiestnení líniovej stavby stavebný úrad oznámil

začatie územného konania o umiestnení stavby v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou.

Stanoviská účastníkov konania ako aj dotknutých orgánov štátnej správy boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

V konaní podal námietku dňa 29.11.2016 IMA INVEST s. r. o. Zlaté Moravce, ktorý nesúhlasil so vstupom na pozemok parc. č. 1311/4 pri realizácii stavby, ako aj na pozemky vo vlastníctve IMA INVEST s. r. o. Zlaté Moravce. Stavebný úrad námietke vyhovel vylúčením pozemkov zo zámeru umiestnenia stavby.

Stavebný úrad, predložený návrh posúdil podľa §37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, predpisom ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky a ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

K umiestneniu stavby sa okrem uvedených orgánov štátnej správy, vlastníkov – správcov sietí, zariadení verejného, dopravného a technického vybavenia územia vyjadrili:

- Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor krízového riadenia č. OU-ZM-OKR-2016/001387- 2 zo dňa 15.07.2016
- Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Bratislava č. ASM-77-1822/2016 zo dňa 15.07.2016
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nitre č.HZP/A/2016/02382 zo dňa 01.08.2016
- Okresné riad. Hasičského a záchran. zboru v Zl. Moravciach č. ORHZ-ZM1-454/2016 zo dňa 29.11.2016 a ORHZ-ZM1-296/2016 zo dňa 18.07.2016
- Ministerstvo hospodárstva SR č. 32190/2016-2031-65434 zo dňa 28.11.2016
- Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Nitra č. CPNR-OTS-2016/005693-050 zo dňa 26.07.2016.
- ORANGE SLOVENSKO a. s., č. BA-2311/2016 zo dňa 10.08.2016.

Ich stanoviská k umiestneniu stavby sú kladné bez pripomienok, resp. sa dotýkajú samotnej realizácie stavby .

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote **15 dní** odo dňa doručenia rozhodnutia účastníkovi konania. Odvolanie sa podáva **na Mesto Zlaté Moravce**.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom podľa piatej časti druhej hlavy Občianskeho súdneho poriadku, až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



PaedDr. Dušan Husár
primátor mesta

Doručí sa účastníkom konania :

1. Mesto Zlaté Moravce - úradná tabuľa - zverejnenie po dobu 15 dní

.....
vyvesené dňa

.....
zvesené dňa

2. Internet – stránka Mesta Zlaté Moravce

.....
vyvesené dňa

.....
zvesené dňa

Doručí sa :

- UPC BROADBAND SLOVAKIA spol. s r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava v zast. Ing. Juraj Láska – EKS, P.O. Hviezdoslavova 6, 900 21 Svätý Jur
- Mesto Zlaté Moravce, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce
- Úrad Nitrianskeho samospr. kraja, odbor dopravy a poz. kom., Rázusova 2A, 949 01 Nitra
- Regionálna správa a údržba ciest Nitra a. s., Štúrova ul. č. 147, 949 65 Nitra
- Bytové družstvo Zlaté Moravce, Hviezdoslavova 40/A, 953 01 Zlaté Moravce
- IMA INVEST s. r. o., Hviezdoslavova 41, 953 01 Zlaté Moravce
- KANVOD SK s. r. o., Rontgenova 26, 851 01 Bratislava
- Stanislav Orovnický, Hviezdoslavova 4, 953 01 Zlaté Moravce
- SR – Ministerstvo hospodárstva , Mierová 19, 827 15 Bratislava
- Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
- WHITEWINE, Púchovská 6, 831 06 Bratislava
- ZŠ Sv. Don Bosca, Ul. 1. mája 24, 953 01 Zlaté Moravce
- Nitriansky samospr. kraj, Stredná odb. škola technická, Ul. 1. mája č. 22, 953 01 Zl. Moravce

Na vedomie :

- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- Západoslov. vodárenská spoločnosť a. s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
- Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II č. 8, 949 01 Nitra
- Okresný úrad Zlaté Moravce, odb. starostlivosti o ŽP- ŠSOPaK, OH, ŠVS, 953 01
- Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor krízového riadenia, Sládk. 3, 953 01 Zl. Moravce
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a ZZ Zl. Moravce, ul.1.mája 1A, 953 01 Zl. Moravce
- Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozem.komunikácií, Štefánik. tr. 69, 949 01 Nitra
- Ministerstvo vnútra SR, KRPZ v Nitre, Piesková 32, 949 01 Nitra
- Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Nábřežie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany
- SPP – distribúcia a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nitre, Štefánikova č. 58, 949 63
- Prvá energetická a teplárenská spoločnosť s.r.o., Hviezdosl.84, 953 01 Zlaté Moravce
- Slovanet a. s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
- Technické služby mesta Zlaté Moravce, Bernolákova 59, 953 01 Zlaté Moravce