

## **Z á p i s n i c a**

z 1. **zasadnutia**, ktoré sa uskutočnilo v zasadačke MsÚ v Zlatých Moravciach,  
ulica 1.mája č.2 ( 1. poschodie), dňa 23.01.2013 o 15:00hod.

Prítomní podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie

2. Prejednávanie investičnej akcie **oprava budovy Centrum Žitava.**

3. Prejednávanie investičnej akcie **oprava strechy budovy SOV na Duklianskej ulici č.2 v Zlatých Moravciach**

4. Prejednávanie žiadosti **Mgr. Branislav Gramblička, Ovocinárska 276/14 A, 949 01 Nitra**  
ohľadom **odkúpenia mestského pozemku** , časť parcely reg. „ C“ č. 1459/7.

5. Rôzne

6. Diskusia

7. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie otvorila, predsedom komisie Ing Petrom Hollým poverená  
Ing. Vlasta Lisá. Všetkých privítala a popriala v novom roku 2013 všetko dobré, veľa pracovných  
i osobných úspechov. Oboznámila všetkých prítomných členov s programom zasadnutia  
a informovala ako si bola osobne preveriť, každý bod programu priamo na mieste.

2. Ing. Vlasta Lisá predložila materiál investičnej akcie **oprava budovy Centrum Žitava**,  
konštatovala, že budovy sú v zlom stave, že ani celý úver, ktorý si chce Mesto Zlaté Moravce  
zobrať, by nestačil na opravu predmetných budov.

Navrhuje opraviť to najnutnejšie v nasledujúcom poradí :

1. **strecha** – zatekanie kritický bod opravy, elektrické vedenie , hrozí nebezpečenstvo

2. **kanalizácia**- nefunkčnosť hrozí nebezpečenstvo kvôli nákazám, hygiena môže uzavrieť  
celý objekt

3. **vchodové dvere** – zdevastované, hrozí nebezpečenstvo vylomenia, vykradnutia.

Ostatné opravy maľovanie, dlažby musia počkať mesto nemá peniaze.

Do rozpravy o predkladanom zámere sa zapojili:

Ing. Škvarénina, JUDr, Ing. Jakub, p. Kľučiar, p. Tonkovič , ktorí zdieľali podobný názor.

JUDr., Ing. Jakub - chcel vedieť koľko je prenájom a či 50 % prenájmu bude stačiť na opravu aspoň 1.  
zvodu.

p. Kľučiar – ak je problém s kanalizáciou upozornil, že ak sa tam vlievajú oleje, môžu stvrdnúť  
a spôsobovať upchávanie kanalizácie, nemá informácie či sú tu zberače olejov. Budova Centrum  
Žitava je v zlom technickom stave, treba preveriť či by nebol vhodný i odpredaj. K návrhu sa pripojili  
Ing. Švarenina, Tonkovič, ostatní prítomní sú naďalej za prenájom budovy.

**Záver:**

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a obnovy kultúrnych pamiatok prerokovala a po rozprave jednohlasne odporučila opravu a údržbu budovy Centrum Žitava vo výške 50% z predpísaného nájmu, tak ako sú naplánované finančné prostriedky na rok 2013 v poradí strecha, preverenie kanalizácie, vhodové dvere.

3. Ing. Vlasta Lisá predložila materiál investičnej akcie oprava strechy budovy SOV na Duklianskej ulici č.2 v Zlatých Moravciach, informovala, že v kaderníctve boli zatečené steny, elektrické vedenie, hrozí nebezpečenstvo pre zamestnancov a zákazníkov.

**Záver:**

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a obnovy kultúrnych pamiatok prerokovala a po rozprave jednohlasne odporučila opravu strechy budovy SOV na Duklianskej ulici č.2 v Zlatých Moravciach, vo výške 50% z predpísaného nájmu, tak ako sú naplánované finančné prostriedky na rok 2013.

4. Ing. Vlasta Lisá predložila žiadosť Mgr. Branislav Gramblička, Ovocinárska 276/14 A, 949 01 Nitra ohľadom odkúpenia mestského pozemku, časť parcely reg. „C“ č. 1459/7, informovala ako hovorila s žiadateľom, ktorý ju informoval, že predmetný pozemok bol jeho a teraz ho chce naspäť odkúpiť.

JUDr., Ing. Jakub – preveriť skutkový právny stav a v takom doporučiť odpredaj toľko m<sup>2</sup>, koľko potrebuje.

**Záver:**

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a obnovy kultúrnych pamiatok prerokovala a po rozprave jednohlasne odporúča odpredaj po preverený skutkového stavu a následne postúpiť podnikateľskej komisii.

5. V rôznom

JUDr., Ing. Jakub – informoval o neprehľadnosti križovatky 1. mája – Pribinova, odporúča vodorovné značenie, ktoré by pomohlo bezpečnej premávke.

**Záver:**

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a obnovy kultúrnych pamiatok prerokovala a po rozprave jednohlasne odporúča návrh JUDr., Ing. Petra Jakuba odd. výstavby prehodnotiť križovatku 1. mája – Pribinova odporúča vodorovné značenie, ktoré by pomohlo bezpečnej premávke.

6. Záver

Zasadnutie komisie ukončila a prítomným za účasť poďakovala Ing. Vlasta Lisá

**Ing. Vlasta Lisá**  
poverená vedením zasadnutia