



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Zlaté Moravce v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý znie:

„pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby,“

zverejňuje zámer na uzavretie **Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme pozemkov a stavieb č. 4016/24242/2016**, týkajúcom sa **zníženia nájomného** za stavby za rok 2018 v celej výške 30 896,50 Eur a nájomné za stavby za rok 2019 vo výške 17 159,05 Eur, čo predstavuje náklady na vykonané opravy „stavba- Rekonštrukcia priestorov RTG- nemocnica Zlaté Moravce“ **vo výške 48 055,55 Eur s DPH**, ktoré tvoria predmetu nájmu, a to:

pozemky parcely registra „C“ číslo: par. č. **3** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2892 m², par. č. **7/1** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14379 m², par. č. **7/2** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 732 m², par. č. **7/3** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 21 m², par. č. **7/4** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 48 m², par. č. **7/5** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 377 m², par. č. **7/6** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 86 m², par. č. **7/7** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 288 m², par. č. **7/8** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 50 m², par. č. **7/9** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 73 m², par. č. **7/10** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 117 m², par. č. **7/11** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 299 m², par. č. **7/12** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 510 m², par. č. **7/13** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 661 m², par. č. **7/14** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 38 m², par. č. **7/15** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 76 m², par. č. **7/16** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 75 m², časť par. č. **7/17** zastavané plochy a nádvoria o výmere 252 m² z celkovej výmery 378 m², par. č. **7/18** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 21 m², par. č. **25** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 254 m², par. č. **27** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 200 m² a par. č. **29** zastavané plochy a nádvoria vo výmere 531 m²,

a stavby: s. č. **486** interný pavilón na par. č. 3, s. č. **491** Int.- chir. pavilón na par. č. 7/2, s. č. **492** Adm. budova riad., OKB na par. č. 7/7, s. č. **496** Gyn.- pôr. pavilón na par. č. 7/5, s. č. **501** Admin. budova - príjem na par. č. 7 /6, s. č. **505** Pavilón diag. disc. na par. č. 25, s. č. **909** Patológia na par. č. 7116, s. č. **2255** Hospodárska budova na par. č. 27, s. č. **2256** Hospodárska budova na par. č. 29, s. č. **2257** Sklad kyslíka na par. č. 7/3, s. č. **2258** Sklad inf. fliaš na par. č. 7/4, s. č. **2260** časť garáže Garáže na par. č. 7/10, s. č. **2262** Kotolňa na par. č. 7/13, s. č. **2263** Náhr. zdroj el. energie na par. č. 7115, s. č. **2264** **Vodáreň** na par. č. 7/18 a časť budovy (s podielom 66,5%) s. č. **502** Infekčný pavilón na par. č. 7/17,

- pre právnickú osobu: **Nemocnica Zlaté Moravce a.s., so sídlom: Ul. Bernolákova 4, 953 01 Zlaté Moravce**, IČO:50 433 946, zapísaná v OR OS Nitra, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10512/N, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

- jedná sa o pozemky a stavby, ktoré bude využívať obchodná spoločnosť Nemocnica Zlaté Moravce a.s., so sídlom Ul. Bernolákova 4, 953 01 Zlaté Moravce, IČO : 50 433 946, na prevádzkovanie všeobecnej nemocnice, t.j. zabezpečovanie poskytovania zdravotnej starostlivosti pre širokú verejnosť - verejnoprospešný účel.

Vypracovalo: Oddelenie majetkovo- právne mesta Zlaté Moravce

Zverejnené dňa: od 27.11.2018 do konania zastupiteľstva 12.12.2018

PaedDr. Dušan Husár
primátor mesta