

**PONUKA NA PRENÁJOM NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
VO VLASTNÍCTVE MESTA ZLATÉ MORAVCE FORMOU PRIAMEHO PRENÁJMU
č. 37/2018**

Mesto Zlaté Moravce v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Zlaté Moravce SM_001/2017, účinných od 01.01.2017 vyhlasuje ponuku na prenájom nasledovného nebytového priestoru vo vlastníctve mesta formou priameho prenájmu:

nebytový priestor č. 1 nachádzajúci sa na podzemnom podlaží stavby súpisné číslo 3027 (bytový dom), na Ul. Tekovská v Zlatých Moravciach, postavenej na pozemku - parcele KN registra „C“, č. parcely 3460/71 (druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria), zapísaný v katastri nehnuteľností, okres Zlaté Moravce, k. ú. Zlaté Moravce, vedený Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom na LV č. 5091.

Účel využitia prenájmu ponúkaných nebytových priestorov: garážové státie

Minimálna cena za prenájom ponúkaných nebytových priestorov je určená v súlade s Prílohou č. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Zlaté Moravce SM_001/2017, účinných od 01.01.2017, teda za nájomné za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel nebytové priestory

- 250,00 €/ročne

Predpokladaná doba prenájmu Doba určitá (tri roky)

Ostatné podmienky prenájmu

Mesto Zlaté Moravce si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho prenájmu, odmietnuť všetky cenové ponuky resp. priamy prenájom zrušiť. Uchádzač o prenájom nebytového priestoru môže byť len osoba, ktorá je buď vlastníkom alebo nájomcom bytu v predmetnom bytovom dome. Uchádzač o prenájom nebytového priestoru, ktorý ešte nie je nájomcom nebytového priestoru- garážového státia, sa môže prihlásiť do viacerých aktuálne vyhlásených ponúk, avšak v prípade, ak bude úspešný vo viacerých vyhlásených ponukách, bude mu pridelený len jeden nebytový priestor- len jedno garážové státie.

Podmienky predloženia cenovej ponuky

Mesto Zlaté Moravce stanovuje lehotu na doručenie ponúk rešpektujúcich podmienky pre záujemcov o prenájom uvedeného majetku Mesta Zlaté Moravce

do 26.11.2018, najneskôr do 13.00 hod., a to do podateľne Mestského úradu
Zlaté Moravce, 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce.

Ponuka musí obsahovať:

- a) **Presné označenie účastníka:**
 - **Fyzická osoba:** meno, priezvisko, dátum narodenia, bydlisko, telefonický kontakt alebo
 - **Fyzická osoba - podnikateľ:** obchodné meno, miesto podnikania, IČO, telefon. kontakt
 - **Právnická osoba:** obchodné meno, sídlo, IČO, štatutárny orgán, telef. kontakt
- b) **Výška nájomného za rok**
- c) **Účel nájmu**
- d) **Účastník predloží aj čestné prehlásenie, že nemá nedoplatky na daniach ani iné záväzky po lehote splatnosti**
- e) **Účastník predloží aj čestné prehlásenie, že sa v jeho prípade nejedná o fyzickú osobu podľa § 9a, ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, alebo právnickú osobu podľa § 9a, ods. 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**
- f) **Dátum a podpis oprávnenej osoby**
- g) **Písomný súhlas fyzickej osoby so spracúvaním osobných údajov**

Návrhy ponúk je potrebné doručiť v určenom termíne v písomnej forme v zalepenej obálke označenej heslom „**Nájom /nebytové priestory/ – 37/2018 – Neotvárat!**“, bez akéhokoľvek ďalšieho označenia zalepenej obálky, na Mestský úrad Zlaté Moravce, 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce (rozhodujúci je čas prijatia obálky do podateľne Mestského úradu). Informácie na tel. č. 037/69 239 22 (oddelenie majetkovo – právne).

V Zlatých Moravciach dňa 31.10.2018




PaedDr. Dušan Husár
primátor mesta