



Komisia výstavby, územného plánovania a životného prostredia
pri MsZ v Zlatých Moravciach

Zápisnica

z 25. zasadnutia, ktoré sa uskutočnilo v zasadačke MsÚ v Zlatých Moravciach,
ul. 1. mája č. 2, **dňa 13. 09. 2018 (štvrtok) o 15:15 hod.**

Prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny:

Predseda komisie: MVDr. Marta Balážová

Členovia komisie: MUDr. Oto Balco
Vladimír Klučiar
Ing. Ivan Jedlovský
Ing. Ľubomír Gábriš
Ing. Ján Valach
Ing. Marek Holub

Zapisovateľka: Jana Križanová- ospravedlnená

Prizvaní: Ing. Júlia Bacigálová - vedúca odd. invest. výstavby a hospod. činnosti
Ján Korista - poverený zastupovaním riaditeľa TSM
Ľuboš Valent

Program:

1. Otvorenie
2. Informácia o účasti členov komisie na zasadnutí
3. Schválenie programu zasadnutia komisie
4. Kontrola plnení záverov z predchádzajúcich zasadnutí komisie
5. Žiadosť o riešenie problému znečistenia strechy a balkónov od holubov BD - SLUŽBYT
6. Prerokovanie návrhu - Štatút mesta Zlaté Moravce
7. Prerokovanie návrhu - VZN o dodržiavaní čistoty a poriadku na území Mesta Zlaté Moravce
8. Prerokovanie návrhu - VZN o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín na území Mesta Zlaté Moravce
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

K bodu 1/ Otvorenie

25. zasadnutie Komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia pri MsZ v Zlatých Moravciach otvorila a privítala všetkých prítomných predsedníčka komisie MVDr. Balážová.

K bodu 2/ Informácia o účasti členov komisie na zasadnutí

MVDr. Balážová uviedla, že nie je prítomná p. Križanová- sekretár komisie, skonštatovala že komisia je uznášania schopná.

K bodu 3/ Schválenie programu zasadnutia komisie

MVDr. Balážová oboznámila členov komisie s programom podľa pozvánky a uviedla, že navrhuje nasledovné zmeny v programe, keďže nie je prítomná P. Križanová ako sekretár komisie a kvôli chorobe sa ospravedlnil riaditeľ Službytu - Mgr. Sendlai. Navrhuje preložiť bod 4. Kontrola plnení záverov z predchádzajúcich zasadnutí komisie a bod 5. Žiadosť o riešenie problému znečistenia strechy a balkónov od holubov BD – SLUŽBYT na rokovanie nasledujúcej komisie.

Následne vyzvala prítomných členov na hlasovanie za schválenie zmeneného návrhu programu rokovania.

Hlasovanie: Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

Záver:

Program rokovania so zmenami bol prítomnými členmi komisie schválený.

K bodu 4/ Prerokovanie návrhu - Štatút mesta Zlaté Moravce

MVDr. Balážová vyzvala členov, aby sa vyjadrili k predloženému návrhu.

Ing. Gábriš - treba urobiť textovú, grafickú úpravu textu.

MVDr. Balážová uviedla, mala pripomienku k paragrafu o Hasičskom zbore, nesúhlasí s tým, aby to bolo uvedené v štatúte. Zdrží sa pri hlasovaní.

Následne dala hlasovať za predložený návrh

Hlasovanie: Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 1

Záver:

Štatút mesta Zlaté Moravce bol schválený.

K bodu 5/ Prerokovanie návrhu - VZN o dodržiavaní čistoty a poriadku na území Mesta Zlaté Moravce.

MVDr. Balážová uviedla ,že dostali pracovný materiál- nevyčistený text.

Ing Holub uviedol, že pôvodný materiál bol návrh poslanca Cimmermana a upravovala ho právnička mesta a on . Červené veci sú zmeny .

MVDr. Balážová pýtala sa na Čistenie komunikácií v článku 2. Bod 7 – prečo sa vypustilo odstraňovanie snehu, poľadovice.

p. Korista uviedol, že od mája platí tzv. chodníkový zákon - mesto je povinné čistiť, nie majiteľ.

Ing. Holub- mesto má zo zákona povinnosť čistiť komunikácie, chodníky, toto má byť nástroj na majiteľov pozemkov , aby sa starali o svoj pozemok.

Prebehla diskusia k ďalším bodom. Následne MVDr. Balážová položila otázku, či chce niekto z členov navrhnúť nejaký pozmeňujúci návrh.

Keďže pozmeňujúci návrh nikto nemala MVDr. Balážová dala hlasovať:

Hlasovanie: Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania:0

Záver:

Návrh VZN o dodržiavaní čistoty a poriadku na území Mesta Zlaté Moravce bol schválený.

K bodu 6 Prerokovanie návrhu - VZN o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín na území Mesta Zlaté Moravce

MVDr. Balážová oslovila členov komisie , aby uviedli svoje pripomienky k predloženému návrhu.

Po diskusii neboli navrhnuté žiadne pozmeňujúce návrhy.

MVDr. Balážová dala hlasovať.

Hlasovanie: Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

Záver:

Návrh VZN o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín na území Mesta Zlaté Moravce bol schválený.

K bodu 7/ Rôzne

1. Žiadosť o napojenie dažďovej vody do zbernej šachty.

MVDr. Balážová prizvala na rokovanie pozvaného p. Ľuboša Valenta, aby sa vyjadril k predloženej žiadosti.

P. Valent uviedol, že žiada o pripojenie do zbernej šachty v blízkosti jeho pozemku na zelenom páse. Voda zo šachty je odvádzaná do rieky Žitava. Šachtu otvoril, našiel bahno – keby tam pustil časť dažďovej vody, zlepšil by sa prietok v šachte a potrubie by sa vyčistilo. Do šachty by odvádzal len časť dažďovej vody, ktorá by bola prebytočná, keďže ďalšiu časť zadržiava do nádrží na zalievanie záhrady. Do šachty chce púšťať len prebytočnú vodu.

Ing. Bacigálová uviedla, že zberná šachta patrí mestu.

P. Valent uviedol, že po upchatí, zabezpečí prečistenie.

MVDr. Balážová dala hlasovať o predmetnej žiadosti.

Hlasovanie: Za: 5, Proti: 1, Zdržal sa hlasovania: 1

Záver:

Komisia odporúča odd. výstavby a investičnej činnosti dať p. Valentovi súhlas na napojenie do zbernej šachty.

2. Žiadosť o súhlas s osadením vodomernej šachty a revíznej kanalizačnej šachty – Ing. Zachariašová.

MVDr. Balážová uviedla, že tento bod má riešiť oddelenie majetku mesta.

Ing. Jedlovský uviedol, že Ing. Zachariašová má žiadosť o vydanie stavebného povolenia, prerušil konania a vyzval ju, aby si zabezpečila vyjadrenie ZVAKu. Pokiaľ vie, podľa ZVAKu vodomeraná šachta môže byť umiestnená jeden meter za hranicou pripojovanej nehnuteľnosti na pozemku stavebníka, nie na mestskom pozemku. Nemá zatiaľ vyjadrenie ZVAKu.

Po diskusii členovia komisie skonštatovali, že predmetná žiadosť nepatrí na rokovanie do Komisie výstavby , bude predmetom stavebného konania na stavebnom úrade.

MVDr. Balážová dala hlasovať.

Hlasovanie: Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

Záver:

Predmetná žiadosť nepatrí na rokovanie do Komisie výstavby , bude predmetom stavebného konania na stavebnom úrade.

3. Žiadosť o odpredaj pozemkov

MVDr. Balážová uviedla, že tento bod má tiež riešiť oddelenie majetku mesta.

Ing. Bacigálová uviedla, že žiadajú odkúpiť nielen pozemok pod budovou, ale aj okolité verejné priestranstvo.

MVDr. Balážová Predmetná žiadosť nepatrí na rokovanie do Komisie výstavby, odporúčame predložiť na rokovanie Komisie správy majetku.

MVDr. Balážová dala hlasovať.

Hlasovanie: Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa hlasovania: 0

Záver:

Predmetná žiadosť nepatrí na rokovanie do Komisie výstavby, odporúčame predložiť na rokovanie Komisie správy majetku.

K bodu 12/ Diskusia

Ing. Gábriš - pýtal sa na kolaudáciu optický kábel v hornej časti mesta, zlý stav na Kukučínovej ulici.

Ing. Bacigálová – kolaudovali 30.11.2017, stále sú problémy. Zabezpečí nápravu.

Ing. Gábriš upozornil na zle nastavené osvetlenie na ihrisku na Mojmirovej ulici – osvecujú bytový dom na Brezovej ulici.

p. Korista - skúšobná prevádzka – upravia to.

MUDr. Balco - požiadal o opravu komunikácie na Čajkovského ulici - dosypať okraje.

K bodu 13/ Záver

25. zasadnutie Komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia ukončila predsedníčka komisie - MVDr. Balážová a poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie ukončila.

V Zlatých Moravciach: 13. 09. 2018

.....
MVDr. Marta Balážová
predsedníčka komisie

.....
Zapísala: MVDr. Marta Balážová

Prezenčná listina

z 25. zasadnutia

Komisie výstavby územného plánovania a životného prostredia

konaného dňa 13. 09. 2018 o 15:15 hod.

Predseda komisie:

MVDr. Marta Balážová

Členovia komisie:

Vladimír Klučiar

MUDr. Oto Balco

Ing. Marek Holub

Ing. Ivan Jedlovský

Ing. Ján Valach

Ing. Ľubomír Gábriš

Prizvaní:

PaedDr. Dušan Husár - primátor mesta

Ing. Marián Kováč – prednosta MsÚ

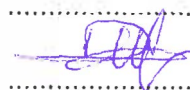
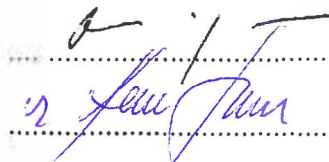
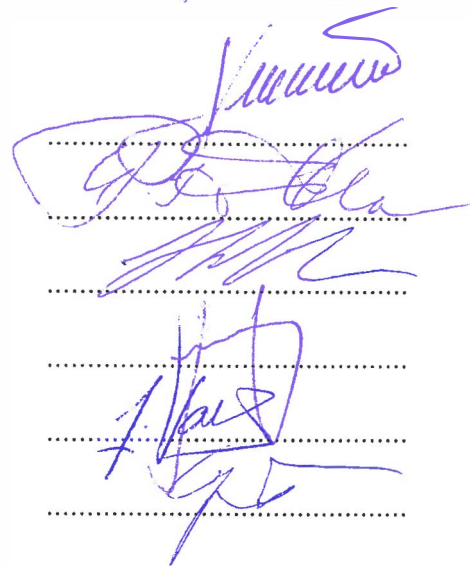
JUDr. Michaela Uličná Ivanová – právnik mesta

Ing. Júlia Bacigálová – ved. odd. inv. výst. a hospod. činnosti

Eduard Čechovič – poverený zastupovaním riaditeľa TSM

Mgr. Peter Sendlai – riaditeľ MP SLUŽBYT

Ľubomír VACEK



.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....