



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad Zlaté Moravce, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

**Zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku Mesta Zlaté Moravce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Mesto Zlaté Moravce v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý znie:**

*„pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby,“*

**a v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach č. 909/2018 zo dňa 20.06.2018 zverejňuje zámer prevodu nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Mesta Zlaté Moravce, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 00 308 676:**

- prevodu pozemkov – novozameranej parcely C-KN číslo 22354/20 o výmere 33 181 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Zlaté Moravce odčlenenej z parcely E-KN č. 1-2156 zapísanej na liste vlastníctva č. 3453 a novozameranej parcely C-KN číslo 22155/2 o výmere 524 m<sup>2</sup>, druh pozemku: vodná plocha, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Zlaté Moravce odčlenenej z parcely C-KN č. 22155 zapísanej na liste vlastníctva č. 3453. Obidve uvedené novozamerané parcely boli určené na základe geometrického plánu č. 75/2018 vyhotoveného spoločnosťou geo.flex, s.r.o. so sídlom Kamenná č. 850/15, 951 97 Žitavy, IČO: 47 649 356 dňa 07.08.2018 úradne overeného Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom, Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce dňa 10.08.2018 pod číslom 482/2018,

- z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- pre spoločnosť AGRO Host'ovce, s.r.o., sídlom Hlavná 1, 951 91 Host'ovce, IČO: 34 106 421 do jej výlučného vlastníctva,

- za kúpnu cenu 1,00 €/m<sup>2</sup>, t.j. za celkovú cenu 33 705,00 € v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Zlaté Moravce SM\_001/2017 splatnú pri podpise kúpnej zmluvy a súčasne za podmienky spolupodieľania sa na generálnej oprave mosta cez rieku Žitava nachádzajúceho sa na Družstevnej ulici v Zlatých Moravciach.

Dôvodmi hodnými osobitného zreteľa sú:

- odkupované časti pozemkov budú slúžiť na výstavbu skleníkov a servisnej plochy k nim, pričom vykurovanie z časti bude napojené na technológiu produkcie bioplynu z farmy hovädzieho dobytku spoločnosti AGRO Host'ovce, s.r.o. nachádzajúcu sa v jej susedstve,

- odkupovaná časť pozemku parcely E-KN č. 1-2156 nachádzajúceho sa v katastrálnom území Zlaté Moravce je v nájme spoločnosti AGRO Host'ovce, s.r.o. od roku 2012,

- odkupované časti pozemkov sa nachádzajú v blízkosti pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve a nájme kupujúcej spoločnosti AGRO Host'ovce, s.r.o.

**Vypracovalo: Majetkovo-právne oddelenie Mestského úradu Zlaté Moravce**

**Zverejnené dňa: od 04.09.2018 do konania zastupiteľstva 20.09.2018**



**PaedDr. Dušan Husár**  
primátor mesta