



Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Zlaté Moravce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Zlaté Moravce v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý znie:

„pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby,“

zverejňuje zámer na uzavretie Dodatku č. 6 k Nájomnej zmluve č. P-34/6221/2009 v znení dodatkov, týkajúcom sa investičného zámeru nájomcu spočívajúcom v oprave a technickom zhodnotení prenajatých nebytových priestorov, ktoré tvoria predmetu nájmu, a to:

a) budovy s celkovou podlahovou plochou 9379 m²- hala MTK, JUS, CSP, súp. č. 3031 postavená na parc. č. 2846/67- zastavané plochy a nádvoria o výmere 9379 m²;

b) sklad bez súpisného čísla postavený na parc. č. 2846/90 zastavané plochy a nádvoria o výmere 92 m²;

c) pozemky- okolité manipulačné priestory na celých parcelách alebo ich častiach:

- zastavané plochy a nádvoria o výmere 4266 m², nachádzajúce sa na parcelách č. 2846/188 o výmere 945 m², 2846/193 o výmere 375 m², 2846/113 o výmere 587 m², a na časti parcely 2846/189 a 2846/259 (ktoré podľa vyhotoveného GP č. 259/2009 zlúčením vytvorili v novom stave parcelu KN č. 2846/259 o výmere 307 m²), na časti parcely 2846/191 o výmere 1223 m², časti parcely 2846/192 o výmere 489 m², a časti parcely č. 2846/91 (z ktorej sa podľa vyhotoveného GP č. 259/2009 odčlenila novovytvorená parcela KN č. 2846/285 o výmere 340 m²;

d) ostatné plochy o výmere 2004 m², nachádzajúce sa na parcelách č. 2846/92 o výmere 1252 m², 2846/112 o výmere 577 m², 2846/238 o výmere 175 m²;

e) parc. č. 2846/179 zastavané plochy a nádvoria o výmere 43 m²;

- pre právnickú osobu: **Bauer Gear Motor Slovakia s.r.o., so sídlom: Továrenská 49, 953 01 Zlaté Moravce**, zastúpená: Karl-Peter Simon - konateľ spoločnosti, Ing. Peter Cagáň – prokurista, Ing. Juraj Mitter – prokurista, Jürgen Pfeffer – prokurista, IČO:46 153 110, zapísaná v OR OS Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 28898/N, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

- jedná sa o nebytové priestory a pozemky, ktoré využíva nájomca na základe Nájomnej zmluvy č. P-34/6221/2009 v znení jej dodatkov

Vypracovalo: Oddelenie majetkovo- právne mesta Zlaté Moravce

Zverejnené dňa: od 04.09.2018 do konania zastupiteľstva 20.09.2018



PaedDr. Dušan Husár
primátor mesta